

Số: *1223* /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *11* tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn
Đắk Mâm đến năm 2030, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 ;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17
tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020
Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy
định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về
lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;
Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng
quy định về hồ sơ của nhiệm vụ đề án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô
thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;
Căn cứ Thông tư số 22/2019/QĐ-BXD, ngày 31/12/2019 của Bộ Xây
dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng;
Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 23/01/2013 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đắk Mâm đến
năm 2030, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;
Xét kết quả thẩm định tại Văn bản số 35/SXD-KQTĐ ngày 12/5/2021 và
đề nghị tại Tờ trình số 1069/TTr-SXD ngày 16/6/2021 của Giám đốc Sở Xây
dựng về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đắk Mâm
đến năm 2030, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông; của Sở Xây dựng.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đắk Mâm đến năm 2030, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông đã phê duyệt tại Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 23/01/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông, với nội dung cụ thể sau:



TT	Khu chức năng	Vị trí	Diện tích (m ²)	Mật độ XD (%)	Tầng cao TB (tầng)
Theo đồ án quy hoạch đã duyệt					
1	Đất Công an (ký hiệu CQ.3)	Tổ 1, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô	9.283	30	3,0
2	Đất Quảng trường giao thông và Cây xanh (ký hiệu 17 và CX3)		13.420	-	-
3	Đất Công trình công cộng khu ở, nhà ở (ký hiệu CC.1)		4.138	30	2,0
4	Đất Công trình cơ quan dự kiến (ký hiệu CQ.2)		897	30	3,0
5	Đất ở mới (đến năm 2020) (ký hiệu N.2)		6.672	60	3,0
6	Đất giao thông		4.844	-	-
Sau khi điều chỉnh cục bộ					
1	Công an (ký hiệu CQ.3)	Tổ 1, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô	39.254	30	3,0

Lý do điều chỉnh: Nhằm đảm bảo diện tích xây dựng phòng làm việc cho bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính và một số hạng mục khác của Công an huyện Krông Nô.

Điều 2.

1. Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định; cập nhật và thể hiện trong hồ sơ quy hoạch những nội dung điều chỉnh, công bố công khai theo quy định tại Điều 53 Luật Quy hoạch đô thị.

2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 23/01/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đắk Mâm đến năm 2030, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

3. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm về tính chính xác, pháp lý đối với các nội dung do đơn vị thẩm định, trình phê duyệt tại Văn bản số 35/SXD-KQĐT ngày 12/5/2021 và Tờ trình số 1069/TTr-SXD ngày 16/6/2021; theo dõi, giám sát việc tổ chức thực hiện quy hoạch theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Giao thông vận tải; Giám đốc Kho bạc nhà nước Đắk Nông; Chủ tịch UBND huyện Krông Nô và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, KTN_(MNC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Hồ Văn Mười